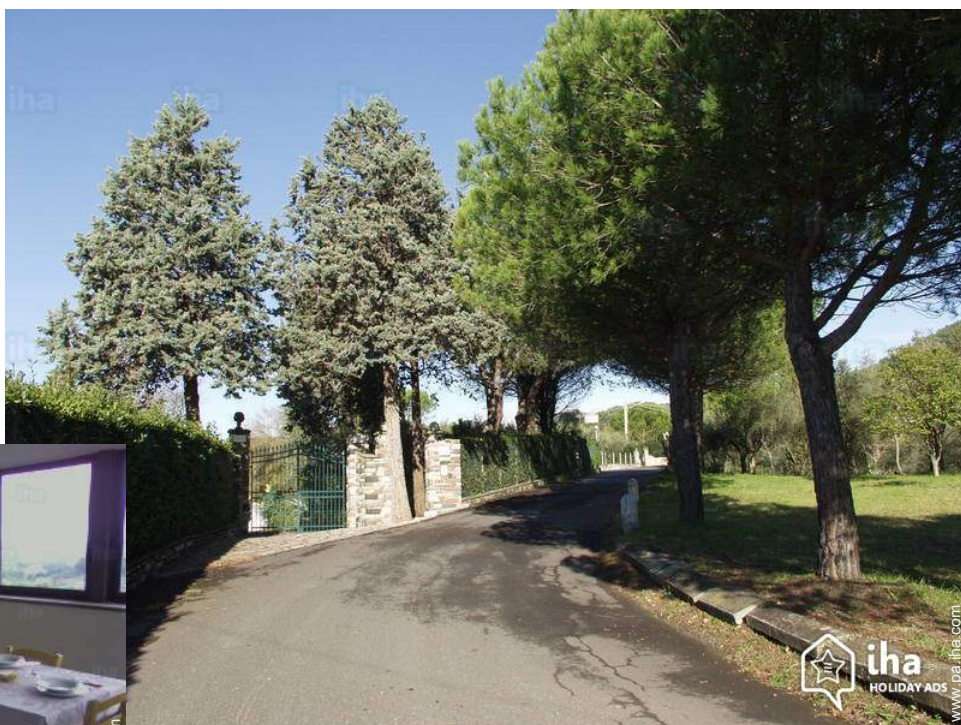


Casa Rural Val di Magra "Cascina dei peri"

Para darle la bienvenida, habrá Mariangiola, auténtica como toda lo que la rodea y su tierra, que cultivan en todas las estaciones para productos buenos y naturales, con casi 30 años de experiencia en esta actividad.



Casa Rural - Casa de Campo,
individual, a ras del suelo, entrada
particular, en un(a) Explotación agrícola

Marco : calma

Capacidad : de 2 a 5 persona(s)

Dormitorio(s) : 2

Pieza(s) : 3



Estancias temáticas

Cata de vino

Vacaciones con Perro

Castelnuovo Magra - Provincia de La Spezia (SP) - Liguria
Italia



N° del anuncio 22573

www.pa.iha.com



>> ALQUILERES DE VACACIONES

DE PARTICULAR A PARTICULAR

Casa Rural



Casa Rural - Casa de Campo, individual, a ras del suelo, entrada particular, en un(a) Explotación agrícola

- **Ideal para todo público**
- **Vista :** panorámica, sin vecinos, mar/océano, viñedos, puesta del sol excepcional, nocturna centellante
- **Marco :** calma
- **Exposición :** Suroeste

" Tres hectáreas de viñedos donde se producen los vinos AOC Colli di Luni Vermentino, mil olivos de los que obtenemos un delicioso aceite de oliva virgen extra, animales pastando en las colinas entre robles y olivos, y gallinas libres para invadir cada rincón y rincón de la granja. Situado a 100 metros sobre el nivel del mar, lo suficientemente cerca como para verlo y escuchar sus influencias, cerca de las montañas que lo protegen de los fuertes vientos del norte, abrazados por el sol que se eleva detrás del castillo de la ciudad de Castelnuovo Magra y se pone detrás del valle de Magra. Definido por lo mejor, desde hace algún tiempo, como un lugar especial, precioso, único y hermoso entre los muchos sitios magníficos que encontrará en esta zona. Cocinar con sencillez y autenticidad, verduras, carne, huevos, vinos, todos los productos de la empresa, ofrece a sus clientes: 2 apartamentos independientes con cocina, 2 estudios con cocina. 7 dormitorios con baño, una zona equipada para la autocaravana. "

Los extras

- **Piscina :**
Piscina privada, acceso por escalera de mano, ducha exterior (abierta desde '01 julio' hasta '10 septiembre')
- **Parqueo :**
Aparcamiento no cubierto : 9 plaza(s) reservada(s).

Medios Ambientes y localización



Campo



Equitación



Pesca

" El mar, los ríos, los bosques, así que pregunte, será servido inmediatamente. Inmersa en la vegetación de las colinas de Lunigiana, la granja se encuentra a unos 6 kilómetros de las playas de la costa de Liguria. Podemos ver tramos de arena que comienzan en Bocca di Magra, donde las cordilleras de Liguria terminan y se extienden desde la Versilia y ofrecen natación en zonas públicas o privadas para todos los gustos. Este es el lugar ideal para aquellos que aman el mar, también se puede elegir las rocas o pequeñas calas que se encuentran a los pies de la montaña de Lerici. Incluso para aquellos que les gusta caminar por el bosque, dejar el coche en el aparcamiento y disfrutar de la compañía de los sonidos de la naturaleza, que pueden elegir muchos senderos pequeños (Vallecchia, Giorgione, Castelnuovo, Forte Bastione, Fosdinovo) o más a Castelpoggio, Pulica, Marciaso, Falcinello, Nicola di Ortonovo, Ortonovo, Fontia y así sucesivamente. En coche, se puede llegar a las canteras de mármol blanco de Carrara, las montañas que están en constante evolución y que merecen ser vistas de cerca, (¡mientras las haya!), Lerici, San Terenzo y Portovenere con sus castillos encantados en el mar, pequeños Sarzana centro de arte histórico con sus iglesias y fortalezas que albergan numerosos eventos culturales y ferias antiguas, castillos, iglesias y pueblos de Lunigiana y Val di Vara, las Cinco Tierras con sus caminos (a veces muy ocupado), Pisa y Lucca. "

Ocio

- **Actividades de ocio a menos de 20 Km / 12 millas :**

Baño, submarinismo, windsurf, vela, rafting, tenis, pesca, terreno de petanca

- **Encuadramiento :**

Escuela de vela, escuela de equitación

Medio Ambiente

- **Sitio :**

Pista de patinaje 2km
Mar/océano 5km
Playa de arena 5km
Playa de guijarro 5km
Playa de roca 5km
Pista de tenis pública 2,5km
Base aeronáutica 3km
Spot de surf 5km
Río 7,5km
Varadero 7,5km





www.pa.ihha.com

Exterior

- **Instalación exterior :**
Terraza cubierta 5m²
- **Marco exterior :**
Terreno cerrado 500m², olivar 1000m², lago de jardín
- **Instalaciones exteriores :**
Mesa(s) de jardín, 4 silla(s) de jardín, tumbona(s)



www.pa.ihha.com

Interior

- **Capacidad de alojamiento :**
de 2 a 5 persona(s) (2 adultos, 3 niño(s))
- **Superficie habitable :**
50m²
- **Disposición interior :**
3 pieza(s), 2 dormitorio(s), 1 cuarto de baño, 1 aseo, 1 WC, cocina independiente, rincón chimenea, patio
- **litera-cama(s) :**
1 cama de matrimonio, 1 sofá cama 2 pers, 2 cama sencilla
- **Confort :**
T.V., doble vidriera
- **Electrodomésticos :**
Vajilla/cubiertos, utensilios de cocina, cafetera, cocina de gas, horno, campana extractora, nevera, congelador, lavadora

Servicios

- **Colada :**
Sábanas (1 X / por semana), Toallas (1 X / por semana), Ropa blanca, Manta(s), Almohada(s)
- **Casa :**
Limpieza inicial suplemento (+35B*), Parqueo
- **Restauración :**
Desayuno suplemento (+6B*), Media pensión suplemento (+23B*)

Informaciones prácticas

- **Informaciones prácticas**
Animales aceptados
Presencia en el lugar : animales domésticos, animales de la granja
Alquiler no fumador, cobertura teléfono móvil
Agua : caliente/fría
Tensión eléctrica : 110-120V / 60Hz
Corriente eléctrica : red (eléctrica)



www.pa.ihha.com

Album de fotos - 1



Album de fotos - 2

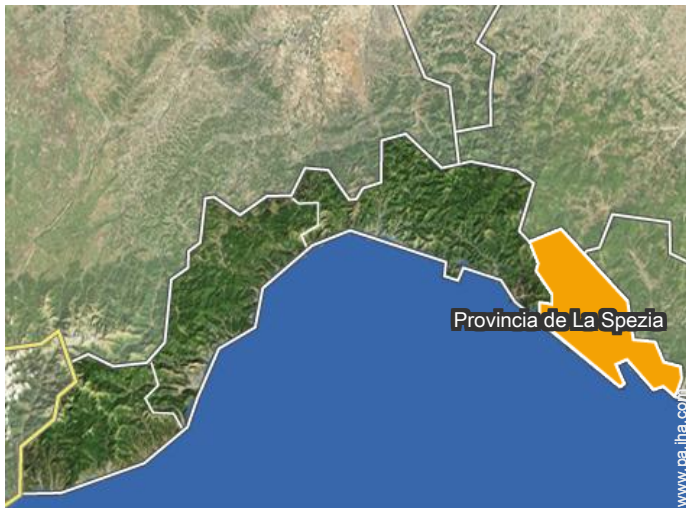


[Estancias temáticas](#)

Cata de vino

Vacaciones con Perro

Localización



Localización & acceso

" Para todos: después de la aldea de Colombiara con su oficina de tabaco y gasolinera, siempre hacia Castelnuovo, ver de nuevo la señal De Via Montefrancio, continuar cuesta arriba en una carretera secundaria durante aproximadamente 1 km y luego dejar la indicaciones para el estacionamiento de la granja. Pasando por el pueblo de Colombiara, harás la ruta más lineal y fácil. (desde la autopista, estamos a unos 7 km) "



Coordenadas GPS en grados, minutos, segundos: Latitud 44°6'13"N - Longitud 10° 0'24"E ([Alojamiento](#))

Dirección

→ Via Montefrancio 71
19030 Castelnuovo Magra

● Autopista (salida) A 12

→ Sarzana, Provincia de La Spezia,
Liguria, Italia

→ Distancia : 7,5km

→ Tiempo : 20'

● Autopista (salida) A 12

→ Carrara, Provincia de Massa-Carrara,
Toscana, Italia

→ Distancia : 10km

→ Tiempo : 30'

● Lerici : (7,5km)

● Sarzana : (5km)

● Colonnata : (7,5km)

Contacto

Idiomas
hablados



Calendario de disponibilidades - a partir de : octubre 2020

Oct	J	V	S	D	L	M	Mi	J	V	S	D	L	M	Mi	J	V	S	D	L	M	Mi	J	V	S	D	L	M	Mi	J	V	S		
2020	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31		
																																-	-

Nov	D	L	M	Mi	J	V	S	D	L	M	Mi	J	V	S	D	L	M	Mi	J	V	S	D	L								
2020	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Dic	M	Mi	J	V	S	D	L	M	Mi	J	V	S	D	L	M	Mi	J	V	S	D	L	M	Mi	J							
2020	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

En	V	S	D	L	M	Mi	J	V	S	D	L	M	Mi	J	V	S	D	L	M	Mi	J	V	S	D							
2021	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Feb	L	M	Mi	J	V	S	D	L	M	Mi	J	V	S	D	L	M	Mi	J	V	S	D									
2021	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28		
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Mar	L	M	Mi	J	V	S	D	L	M	Mi	J	V	S	D	L	M	Mi	J	V	S	D	L	M	Mi							
2021	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Ab	J	V	S	D	L	M	Mi	J	V	S	D	L	M	Mi	J	V	S	D	L	M	Mi	J	V							
2021	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

May	S	D	L	M	Mi	J	V	S	D	L	M	Mi	J	V	S	D	L	M	Mi	J	V	S	D	L							
2021	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Jun	M	Mi	J	V	S	D	L	M	Mi	J	V	S	D	L	M	Mi	J	V	S	D	L	M	Mi							
2021	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Jul	J	V	S	D	L	M	Mi	J	V	S	D	L	M	Mi	J	V	S	D	L	M	Mi	J	V	S							
2021	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Casa Rural
 Provincia de La Spezia - Liguria
"Cascina dei peri"

9

[Reservar](#)



Calendario de disponibilidades - a partir de : julio 2021

Ag	D	L	M	Mi	J	V	S	D	L	M	Mi	J	V	S	D	L	M	Mi	J	V	S	D	L	M							
2021	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31

Sep	Mi	J	V	S	D	L	M	Mi	J	V	S	D	L	M	Mi	J	V	S	D	L	M	Mi	J							
2021	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30

Mes : [Siguiente >>](#)

Precios del alquiler - Casa Rural - Casa de Campo - de 2 a 5 Persona(s)

Precios	Noche	Fin de semana	Semana	2 semanas	Mes
 Temporada Baja	-	223B*	469B* (Sábado)	-	-
 Temporada Media	-	-	821B* (Sábado)	-	-
 Temporada Alta	-	-	997B* (Sábado)	-	-

(Día de llegada)

[Reservar](#)

 Ideas fin de semana : Vacaciones con Perro

 Ideas fin de semana : 246B * / Fin de semana - 3 persona(s)

* Tasa de conversión a título informativo : 100€ = 110\$ = 91£ = 117.29B



Condiciones de reservas

- Reserva

→ Pago en el momento de reservar :
30% del importe del alquiler
→ Pago del saldo :
a la recepción de las llaves

- Alquiler

→ Forfait limpieza suplementario

Modalidades de pago aceptadas

• Giro bancario • MasterCard/EuroCard • Efectivo • Cheque de vacaciones

► Reservar

► Contactar al propietario

Contacte directamente con los propietarios

www.pa.ihha.com

N° del anuncio

22573

>> Reservar <<

Contacto

Idiomas
hablados



* Tasa de conversión a título informativo : 100€ = 110\$ = 91£ = 117.29B

N° del anuncio 22573

www.pa.ihha.com

